

# 도시재생 정책 동향

## Urban Regeneration Trends



기사 클릭 시 해당 페이지로 연결됩니다.

### [설명] 정부는 관계부처 간 협력을 바탕으로 빈집의 효율적 관리를 위해 노력하고 있습니다.

국토교통부 | 2026. 3. 17.

정부는 빈집 정비 사업의 실행력을 확보하기 위해 철거지원 예산을 전년 대비 크게 확대하였고, 빈집을 포함한 빈 건축물을 체계적으로 관리하기 위해 실태조사 등 제도적 기반을 강화하고자 '빈 건축물 정비 및 지원에 관한 특별법' 및 '농어촌 빈집 정비 및 관리에 관한 특별법' 제정을 추진하고 있습니다.

## 충남 도시재생 소식

### 천안시 '천안역전 주거재생혁신지구' 국가시범지구 공모 재도전

천안시 | 2026. 3. 16.

충남 천안시가 쇠퇴한 천안역 원도심을 미래형 복합 생활거점으로 탈바꿈시키기 위해 '천안역전(가칭) 주거재생혁신지구' 국가시범지구 공모에 다시 도전한다. 16일 시에 따르면 동남구 대흥동 역전시장 일원에 주거·상업·문화 기능이 결합된 복합 도시공간을 조성하기 위해 국토교통부가 추진하는 주거재생혁신지구(국가시범지구) 후보지 공모에 재신청한다.

### 천안시, 국토부 '노후주거지정비 지원사업' 공모 도전

천안시 | 2026. 3. 18.

충남 천안시가 서북구 성정동 일대의 노후 저층 주거지역을 아파트 수준의 정주 환경으로 개조하기 위해 국토교통부 주관의 '노후주거지정비 지원사업' 공모에 도전한다고 18일 밝혔다. 천안시가 공모를 신청하는 성정지구 노후주거지정비 지원사업은 재개발이 어려운 노후 저층 주거지에 생활 인프라를 확충해 시민들에게 쾌적한 주거환경을 제공하는 프로젝트다.

### 천안역세권 도시재생 지정 변경 주민의견 수렴

천안시 | 2026. 3. 19.

충남 천안시 성정동 일원에 추진하는 '천안역세권 도시재생 사업'이 2028년 준공을 목표로 본격화되고 있다. 시는 19일 성정1동 행정복지센터에서 의견 수렴을 위한 '천안역세권 도시재생 혁신지구 국가시범지구' 계획 변경에 따른 공청회를 개최했다. 이번 사업은 쇠퇴한 천안역 주변 원도심에 산업·상업·주거·교통 등 복합 기능이 집적된 지역 거점을 조성하는 프로젝트다.

### 아산배방어울림문화센터, 클래식 콘서트 개최

아산시 | 2026. 3. 17.

충남 아산시배방어울림문화센터는 오는 28일 공연동에서 청년 음악가들로 구성된 '코이앙상블'의 클래식 콘서트를 개최한다고 17일 밝혔다. 이번 무대는 지역 문화공간에서 청년 음악가와 시민이 직접 만나 음악적 감성과 해석을 나누는 소통의 자리로 문화예술 공연이 수도권에 집중되는 환경 속에서 지역에서 열리는 클래식 공연이어서 시민들의 문화 향유 기회를 넓히는 기회가 될 것으로 보인다.

### 예산군, 창소3리 우리동네살리기 도시재생사업 주민협의회 출범

예산군 | 2026. 3. 19.

충남 예산군은 지난 17일 창소3리 마을회관에서 '창소3리 우리동네살리기 도시재생사업 주민협의회' 창립식과 제1차 정기회의를 개최했다. 이날 회의에서는 창소3리 이장과 노인회장, 부녀회장, 개발위원장 등 마을 임원 15명을 주민협의회 위원으로 구성하고 한대식 이장을 위원장으로 선출했다.